

UWAGA: Falownik i rozdzielnię R-FV umieścić pod panelami fotowoltaicznymi po stronie północno-wschodniej

ORIENTACJA

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Komunalnej
w Klembowie
E. Kucak
06.07.2023

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Wydział Budownictwa
05-200 Wołomin, ul. Prądzyńskiego 3
tel. 787-43-01 w. 108, 107, 110, 114, 186

złącznik do decyzji (postanowienia)
nr 692/P.2023 z dnia 03.08.2023
znak MB.6740.4.13.2023

Świadczym, że raport techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych i kartograficznych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 68-40.436.2023
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie: Wykonawca prac geodezyjnych:	STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywną weryfikacji linii i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne PRZEMAR Przemysław Ordyniak Chrzęst, ul. W. Karłowicza 34, 05-240 Tuszcz Protokół Weryfikacji Nr 68-40.436.2023.1 z dnia 20.01.2023 r.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	inż. Przemysław Ordyniak nr uprawnień zawodowych: 23309 Data i podpis kierownika prac geodezyjnych: 20-01-2023 GEODETA UPRAWNIONY P. Ordyniak inż. Przemysław Ordyniak Upr. zaw. 23309

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

terenu położonego w miejscowości Klembów na dz. ew. 304/3, 305/3, 306/3, 1344/5, 1344/6, 1344/7

Identyfikator zgłoszenia pracy	68-40.436.2023
miejscowość: Klembów, ul. Przemysłowa 2	143407 2
Jednostka ewidencyjna	Klembów
Obwód ewidencyjny	143407 2.0003
Identyfikator nazwa	Klembów
Identyfikator nazwa	1:500
Skala mapy	„2000 strefa 721” „PL-EVR/2007-NH”
Nazwa układu współrzędnych	„2000 strefa 721” „PL-EVR/2007-NH”
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Brak służebności gruntowych ujęwionych w KW WA1W/00015600 KW WA1W/001546327
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujęwiony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Granice działek ewidencyjnych w zakresie opracowania według ewidencji gruntów. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji	brak
Data aktualizacji mapy	18.01.2023
Usługi Geodezyjne PRZEMAR Przemysław Ordyniak Chrzęst, ul. W. Karłowicza 34, 05-240 Tuszcz tel. 509-086-923 biuro.ugprzemar@gmail.com NIP 1231508305 REGON 388303748	GEODETA UPRAWNIONY P. Ordyniak inż. Przemysław Ordyniak Upr. zaw. 23309

Za zgodność z oryginałem
20.06.2023 r.

LEGENDA:

- Granice obszaru inwestycji i jednocześnie granice obszaru oddziaływania inwestycji - BDEFHIB - pow. 5419,00 m² (Dz. ew. nr 306/3-576m²-11m²=565m², 305/3-644m², część dz. 304/3-2606m², 1344/5-999m², 1344/6-168m² i część dz. 1344/7-437m²)
- 1 - Proj. zbiornik wyrównawczy wody uzdatnionej-obiekt opracowania.
 - 2 - Projektowane studnie spustu i przelewu.
 - 3 - Istniejący zbiornik wyrównawczy wody uzdatnionej.
 - 4 - Istniejący budynek Stacji Wodociągowej.
 - 5 - Istniejące studnie wiercone.
 - 6 - Istniejące studnie spustu i przelewu.
 - 7 - Istniejący osadnik na ścieki technologiczne.
 - mp1-2- Istniejące 2 miejsca parkingowe o wym. 2,5mx5,0m.
 - - Wejścia główne do budynku nr 4.
 - br - Projektowana brama wjazdowa.
 - z - Zjazd na teren działki.
 - eN - Istniejące wewnętrzne linie zasilające (WLZ).
 - ks160 - Istniejące przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej.
 - wo - Istniejące wewnętrzne instalacje wodociągowe.
 - k - Istniejące wewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej.
 - e - Projektowane wewnętrzne linie zasilające (WLZ).
 - w - Projektowane wewnętrzne instalacje wodociągowe.
 - k - Projektowane wewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej.

- Istniejące utwardzone dojścia do budynku nr 4.
- Istniejące utwardzone dojzdy do obiektów nr 3,6 i 7.
- 8 - Istniejące utwardzone miejsce do gromadzenia nieczystości stałych.
- — Linia rozgraniczająca.
- — Linia zabudowy.

PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY INSTALACJI OŚWIEŚLENIA TERENU, MONITORINGU ORAZ INSTALACJI PV NA TERENIE SUW
Gmina Klembów, Klembów, ul. Przemysłowa 2,
Dz. nr ew. 304/3, 305/3, 306/3, 1344/5, 1344/6 i 1344/7 obręb Klembów

Inwestor: **Gmina Klembów**

Branża sanitarna/projektant:

Tadeusz Olszewski
upr. nr 19/94/Os
spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis:

Branża sanitarna/sprawdzający:

mgr inż. Piotr Reterski
upr. nr MAZ/0280/PWOE/14
spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis:

Nazwa rysunku:
Instalacja PV - plan sytuacyjny

Nr rys.:

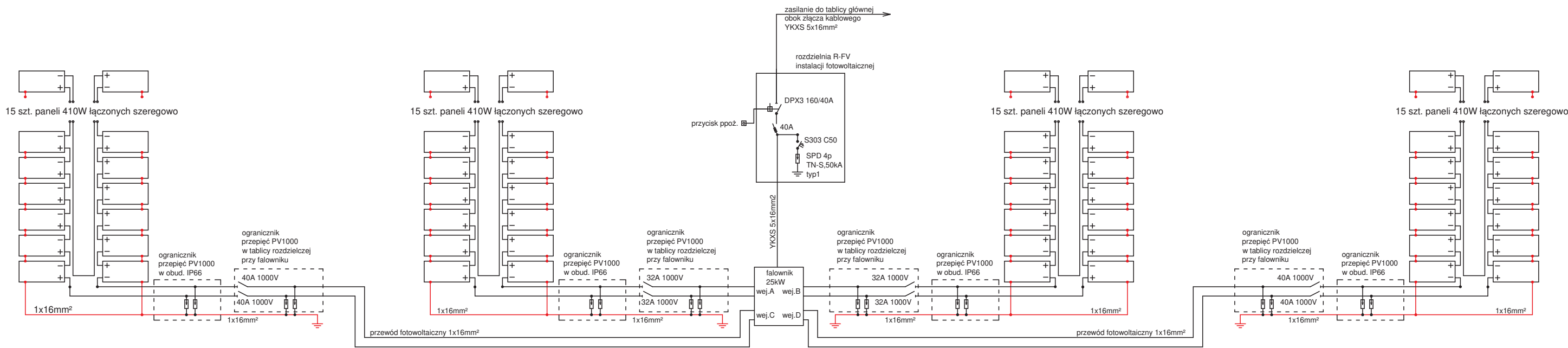
E1

Skala:

1 : 500

Data:

2-12-2024

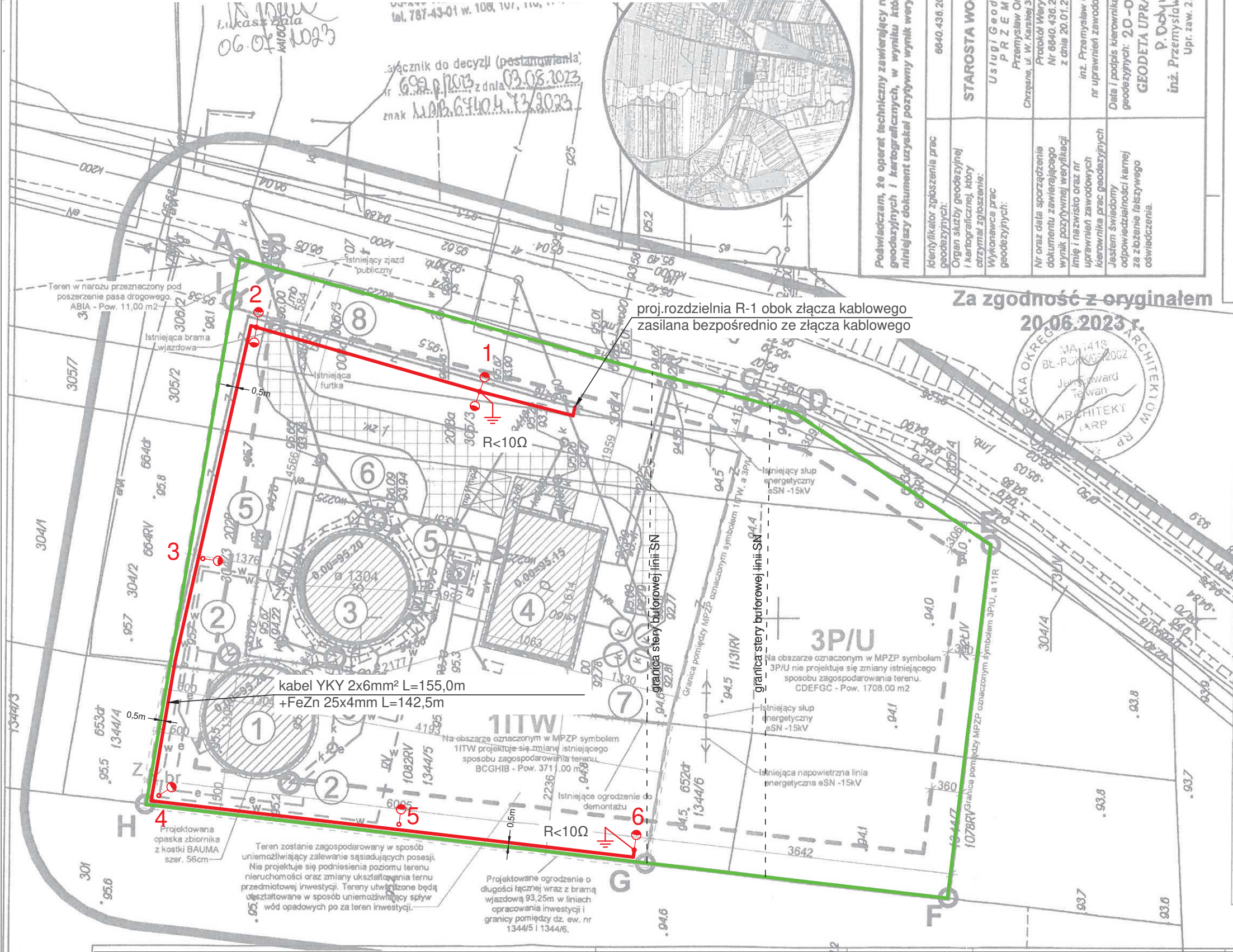


PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY INSTALACJI OŚWIETLENIA TERENU ,MONITORINGU ORAZ INSTALACJI PV NA TERENIE SUW Gmina Klembów, Klembów, ul. Przemys łowa 2, Dz. nr ew. 304/3, 305/3, 306/3, 1344/5, 1344/6 i 1344/7 obręb Klembów	<u>Branża sanitarna/projektant:</u> Tadeusz Olszewski upr. nr 19/94/Os spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	<u>Podpis:</u>	<u>Branża sanitarna/sprawdzający:</u> mgr inż. Piotr Reterski upr. nr MAZ/0280/PWOE/14 spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	<u>Podpis:</u>	<u>Nazwa rysunku:</u> Instalacja PV- -schemat ideowy	<u>Skala:</u> -
	<u>Inwestor:</u> Gmina Klembów				<u>Nr rys.:</u> E2	<u>Data:</u> 2-12-2024

UWAGA: Słupy nr 1 i 2 są istniejące i oświetlają ścieżkę rowerową należy wymienić wysięgniki na dwustronne oraz wciągnąć przewody zasilające do środka istn. słupów. Lampy skierowane na teren SUW muszą być zasilane i sterowane niezależnie od oświetlenia ulicznego.

LEGENDA:

1 słupy oświetleniowe, aluminiowe anodowane kolor INOX ,wysokość 8,0m, wysięgnik jednostronny dla słupów o nr 3,4,5 i 6.



Poświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych i kartograficznych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	68-40.436.2023
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie:	STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych:	Usługi Geodezyjne PRZEMAR Przemysław Ordyniak Chrzęstna, ul. W. Karłowicza 34, 05-240 Tuszcz Nr 68-40.436.2023.1 z dnia 20.01.2023 r.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywną weryfikacji linii i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	inż. Przemysław Ordyniak nr uprawnień zawodowych: 23309
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Data i podpis kierownika prac geodezyjnych: 20-01-2023 GEODETA UPRAWNIONY P. Ordyniak inż. Przemysław Ordyniak Upr. zaw. 23309

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

terenu położonego w miejscowości Klembów na dz. ew. 304/3, 305/3, 306/3, 1344/5, 1344/6, 1344/7

Identyfikator zgłoszenia pracy	68-40.436.2023
miejscowość:	Klembów, ul. Przemysłowa 2
Jednostka ewidencyjna	143407 2
Obwód ewidencyjny	Klembów
Identyfikator nazwa	143407 2.0003
Identyfikator nazwa	Klembów
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	„2000 strefa 721”
Prostokątne płaskich wysokości	„PL-EVRF-2007-NH”
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Brak służebności gruntowych ujawnionych w KW WA1W/00015600 KW WA1W/00015463/27
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych i budynków	brak
Granice działek ewidencyjnych w zakresie opracowania według ewidencji gruntów. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji	
Data aktualizacji mapy	18.01.2023
Identyfikator nazwa	Usługi Geodezyjne PRZEMAR
Przemysław Ordyniak	GEODETA UPRAWNIONY
Chrzęstna, ul. W. Karłowicza 34, 05-240 Tuszcz	P. Ordyniak
tel. 509-086-923	inż. Przemysław Ordyniak
biuro.ugprzemar@gmail.com	Upr. zaw. 23309
NIP 1231506305 REGON 380303740	

Za zgodność z oryginałem

20.06.2023 r.



LEGENDA:

Granice obszaru inwestycji i jednocześnie granice obszaru oddziaływania inwestycji - BDEFHIB - pow. 5419,00 m2 (Dz. ew. nr 306/3-576m2-11m2=565m2, 305/3-644m2, część dz. 304/3-2606m2, 1344/5-999m2, 1344/6-168m2 i część dz. 1344/7-437m2)

- 1 - Proj. zbiornik wyrównawczy wody uzdatnionej-obiekt opracowania.
- 2 - Projektowane studnie spustu i przelewu.
- 3 - Istniejący zbiornik wyrównawczy wody uzdatnionej.
- 4 - Istniejący budynek Stacji Wodociągowej.
- 5 - Istniejące studnie wiercone.
- 6 - Istniejące studnie spustu i przelewu.
- 7 - Istniejący osadnik na ścieki technologiczne.
- mp1-2- Istniejące 2 miejsca parkingowe o wym. 2,5mx5,0m.

► - Wejścia główne do budynku nr 4.
br - Projektowana brama wjazdowa.

z - Zjazd na teren działki.

- eN - Istniejące wewnętrzne linie zasilające (WLZ).
- ks160 - Istniejące przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej.
- wo - Istniejące wewnętrzne instalacje wodociągowe.
- k - Istniejące wewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej.
- e - Projektowane wewnętrzne linie zasilające (WLZ).
- w - Projektowane wewnętrzne instalacje wodociągowe.
- k - Projektowane wewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej.

Istniejące utwardzone dojścia do budynku nr 4.

Istniejące utwardzone dojzdy do obiektów nr 3,6 i 7.

8 - Istniejące utwardzone miejsce do gromadzenia nieczystości stałych.

Linia rozgraniczająca.

Linia zabudowy.

PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY INSTALACJI OŚWIECZENIA TERENU ,MONITORINGU ORAZ INSTALACJI PV NA TERENIE SUW

Gmina Klembów, Klembów, ul. Przemysłowa 2, Dz. nr ew. 304/3, 305/3, 306/3, 1344/5, 1344/6 I 1344/7 obręb Klembów

Inwestor: Gmina Klembów

Branża sanitarna/projektant:

Tadeusz Olszewski
upr. nr 19/94/Os

spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis:

Branża sanitarna/sprawdzający:

mgr inż. Piotr Reterski
upr. nr MAZ/0280/PWOE/14

spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis:

Nazwa rysunku:

Instalacja oświetlenia terenu
-plan sytuacyjny

Nr rys.:

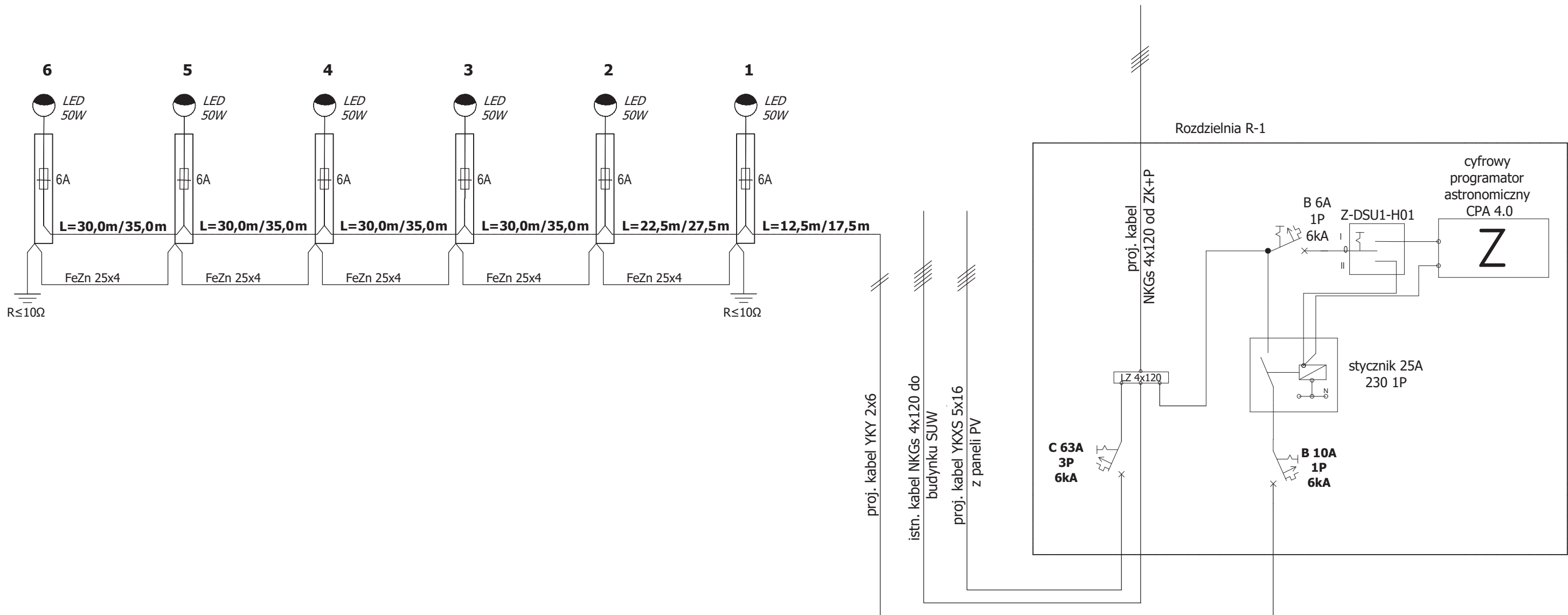
E3

Skala:

1 : 500

Data:

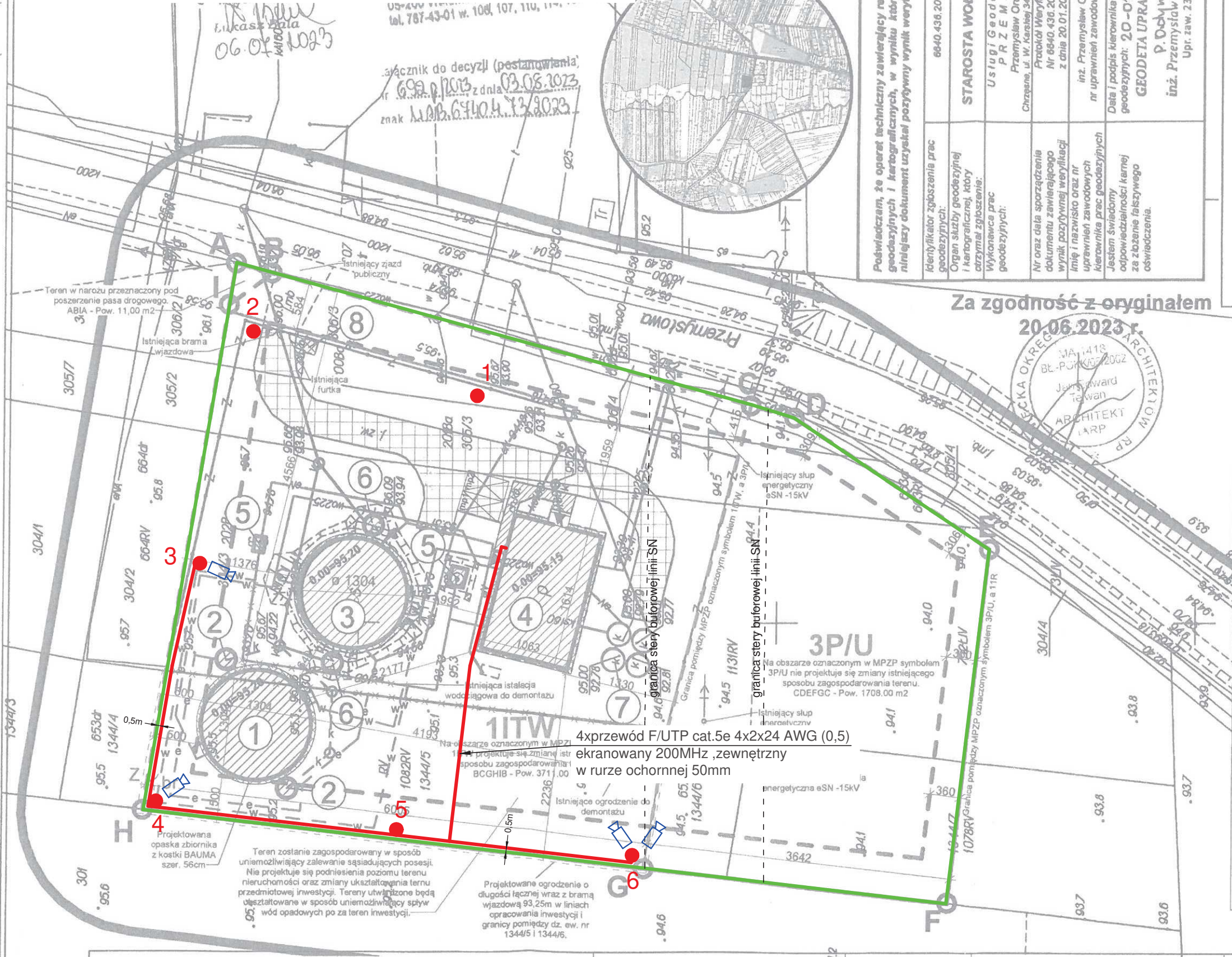
2-12-2024



PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY INSTALACJI OŚWIETLENIA TERENU ,MONITORINGU ORAZ INSTALACJI PV NA TERENIE SUW Gmina Klembów, Klembów, ul. Przemysłowa 2, Dz. nr ew. 304/3, 305/3, 306/3, 1344/5, 1344/6 I 1344/7 obręb Klembów	Branża sanitarna/projektant: Tadeusz Olszewski upr. nr 19/94/Os spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Podpis:	Branża sanitarna/sprawdzający: mgr inż. Piotr Reterski upr. nr MAZ/0280/PWOE/14 spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Podpis:	Nazwa rysunku: Instalacja oświetlenia terenu -schemat ideowy	Skala: -
					Nr rys.: E4	Data: 2-12-2024
Inwestor: Gmina Klembów						

UWAGA: Wymienić istn. szafę RACK wraz z dyskami twardymi i rejestratorami. Szafa RACK znajduje się w budynku SUW.

LEGENDA:
● 1 słupy oświetleniowe



ORIENTACJA

Poświadczam, że opart techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych i kartograficznych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.436.2023
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie:	STAROSTA WOŁOMIŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych:	Usługi Geodezyjne PRZEMAR Przemysław Ordyniak Chrzęst, ul. W. Karłowicza 34, 05-240 Tuszcz Protokół Weryfikacji Nr 6640.436.2023.1 z dnia 20.01.2023 r.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywną weryfikacji linii i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	inż. Przemysław Ordyniak nr uprawnień zawodowych: 23309
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Data i podpis kierownika prac geodezyjnych: 20-01-2023 GEODETA UPRAWNIONY P. Ordyniak inż. Przemysław Ordyniak Upr. zaw. 23309

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

terenu położonego w miejscowości Klembów na dz. ew. 304/3, 305/3, 306/3, 1344/5, 1344/6, 1344/7

Identyfikator zgłoszenia pracy	6640.436.2023
miejscowość	Klembów, ul. Przemysłowa 2
Jednostka ewidencyjna	143407 2
Identyfikator nazwa	Klembów
Identyfikator nazwa	143407 2.0003
Identyfikator nazwa	Klembów
Identyfikator nazwa	1:500
Nazwa układu współrzędnych	„2000 sfera 721”
Identyfikator nazwa	„PL-EVRF2007-NIT”
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Brak służebności gruntowych ujawnionych w KW WA1W/00015600 KW WA1W/00154632/7
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Granice działek ewidencyjnych w zakresie opracowania według ewidencji gruntów. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji	brak
Data aktualizacji mapy	18.01.2023
Usługi Geodezyjne PRZEMAR Przemysław Ordyniak Chrzęst, ul. W. Karłowicza 34, 05-240 Tuszcz tel. 509-086-923 biuro.usgprzemar@gmail.com NIP 1231506305 REGON 386303740	GEODETA UPRAWNIONY P. Ordyniak inż. Przemysław Ordyniak Upr. zaw. 23309

Za zgodność z oryginałem
20.06.2023 r.

- LEGENDA:
- Granice obszaru inwestycji i jednocześnie granice obszaru oddziaływania inwestycji - BDEFHIB - pow. 5419,00 m2 (Dz. ew. nr 306/3-576m2-11m2=565m2, 305/3-644m2, część dz. 304/3-2606m2, 1344/5-999m2, 1344/6-168m2 i część dz. 1344/7-437m2)
- 1 - Proj. zbiornik wyrównawczy wody uzdatnionej-obiekt opracowania.
2 - Projektowane studnie spustu i przelewu.
3 - Istniejący zbiornik wyrównawczy wody uzdatnionej.
4 - Istniejący budynek Stacji Wodociągowej.
5 - Istniejące studnie wiercone.
6 - Istniejące studnie spustu i przelewu.
7 - Istniejący osadnik na ścieki technologiczne.
mp1-2- Istniejące 2 miejsca parkingowe o wym. 2,5mx5,0m.
▼ - Wejścia główne do budynku nr 4.
br - Projektowana brama wjazdowa.
z - Zjazd na teren działki.
- eN - Istniejące wewnętrzne linie zasilające (WLZ).
ks160 - Istniejące przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej.
wo - Istniejące wewnętrzne instalacje wodociągowe.
k - Istniejące wewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej.
e - Projektowane wewnętrzne linie zasilające (WLZ).
w - Projektowane wewnętrzne instalacje wodociągowe.
k - Projektowane wewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej.
- Istniejące utwardzone dojścia do budynku nr 4.
Istniejące utwardzone dojzdy do obiektów nr 3,6 i 7.
8 - Istniejące utwardzone miejsce do gromadzenia nieczystości stałych.
- Linia rozgraniczająca.
Linia zabudowy.

PROJEKT TECHNICZNY BUDOWY INSTALACJI OŚWIECENIA TERENU ,MONITORINGU ORAZ INSTALACJI PV NA TERENIE SUW

Gmina Klembów, Klembów, ul. Przemysłowa 2,
Dz. nr ew. 304/3, 305/3, 306/3, 1344/5, 1344/6 I 1344/7 obręb Klembów

Inwestor: Gmina Klembów

Branża sanitarna/projektant:

Tadeusz Olszewski
upr. nr 19/94/Os
spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis:

Branża sanitarna/sprawdzający:

mgr inż. Piotr Reterski
upr. nr MAZ/0280/PWOE/14
spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Podpis:

Nazwa rysunku:
Instalacja monitoringu - plan sytuacyjny

Nr rys.: E5

Skala:
1 : 500

Data:
2-12-2024

UWAGA: Kolorem czerwonym zaznaczono i opisano istniejące urządzenia do wymiany.

proj.kompensator mocy biernej 50kVar

rozdzielnię zasilającą doposażyć w przekładnik prądowy CT1 100/5A oraz list kontrolną LKW

istn. główna rozdzielnia technologii i automatyki do wymiany
rozdzielnia zasilająca do dalszej eksploatacji

Inwestor: **Gmina Klembów**

Tadeusz Olszewski
upr. nr 19/94/Os
spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

mgr inż. Piotr Reterski
upr. nr MAZ/0280/PWOE/14
 spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i
 urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Nr rys.: **E6**

Data:
2-12-2024